

DOCUMENTS A FOURNIR POUR UNE AUTORISATION DE CONSTRUIRE

Commune de Troistorrens	Pose panneau solaire		Chauffage par géothermie		Cabanon de jardin		Garage - Couvert		Chalet	Transformation chalet		Immeuble	Transformation immeuble	Ferme/écurie	Transformation ferme/écurie	Transformation grange en habitation	Velux et ouvertures	Aménagements extérieurs				Veranda - Jardin d'hiver	Route de desserte	Enseigne
	Zone à bâtir	Hors-zone	Zone à bâtir	Hors-zone	Zone à bâtir	Hors-zone	Zone à bâtir	Hors-zone	Zone à bâtir	Zone à bâtir	Hors-zone	Zone à bâtir	Hors-zone	Hors-zone	Hors-zone	Hors-zone	Zone à bâtir	Zone à bâtir	Zone à bâtir	Zone à bâtir	Zone à bâtir	Zone à bâtir	Zone à bâtir	
Formule de demande d'autorisation de construire cantonale		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		(x1)			x	x	x	(x ¹)
Formulaires de demande simplifiés	x									(x ²)			(x ²)				x	x	x				x	
Extrait de la carte topo (1:25'000)	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x				x	x
Plan de situation simplifié (1:1000 ou 1:500)	x	x	x	x	x					x			x				x	x				x	x	
Plan de situation du géomètre					(x ¹)	x	x	x	x	(x1)	x	x	(x ¹)	x	x	x					x		x	
Plan d'aménagement extérieur avec énergies mentionnés : eaux usées, eaux claires, eaux potables, TT, TV, électricité, Swisscom					(x ¹)	(x ¹)	(x ¹)	(x ¹)	x	(x ¹)	(x ¹)	x	(x ¹)	(x ¹)	(x ¹)	(x ¹)								
Extrait du RF					x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x					x	x	x	
Plan des façades existantes										x	x		x	x	x									
Plan des façades projetées (x ⁵)	x	x			x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x					x	x		
Photos du bâtiment existant et/ou du site	x	x								(x ²)			(x ²)											
Photos des façades existantes										x	x		x	x	x					x ⁽⁷⁾				
Photomontage ou plan et façades cotés	x	x								(x ²)			(x ²)										x	
Profil en travers et terrain naturel par géomètre							(x ¹)	(x ¹)	x	(x ¹)	(x ¹)	x	(x ¹)	x	(x ¹)	(x ¹)							x	
Vues en plan existantes										x	x		x	x	x								x	
Vues en plan projetées (x ⁴)	x	x			x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x				x	x	x	x	
Demande d'autorisation de forage			x	x						(x ³)	(x ³)	(x ³)	(x ³)	(x ³)	(x ³)	(x ³)								
Calcul du coefficient thermique + Formulaires Cantonaux										x	x	x	x	(x ¹)	x	x							(x1)	
Indice d'utilisation au sol avec justificatif										x	x	x	x	x	x	x							x	
Prospectus ou photographie du capteur	x	x								(x ²)	(x ²)		(x ²)											
Schéma de principe de l'installation	x	x								(x ²)	(x ²)		(x ²)											
Rapport de prédimensionnement parasismique (RPP)										(x ⁴)	(x ⁴)	(x ⁴)	(x ⁴)	(x ⁴)	(x ⁴)	(x ⁴)								
Justification du besoin														x	x	x							x	
Présentation de matériaux, couleurs					x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x					x	x		
Rapport sur la qualité du bois										(x ⁵)	(x ⁵)									x				
Formulaire enquête agricole														x	x									
Assurance de qualité Q1					x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x					x	x	x	
Calcul de la surface brut										x														

- (x1) Selon cas particulier
- (x2) Si pose de capteur solaire ou petites modifications
- (x3) Si forages géothermique
- (x4) Selon Vademecum (Etat du Valais)
- (x5) En cas de chalet classé ou répertorié
- (x6) Lors de transformations, les parties de constructions existantes doivent être teintées en gris, les démolitions en jaune, et les parties projetées en rouge. Un dossier photographique est à joindre.
- (x7) Si, cela n'est pas indiqué dans le formulaire de construction ou sur demande express

TRAITEMENT DE DOSSIER D'ENQUÊTE :
 Les dossiers doivent être déposés à l'administration communale, 7 jours avant la séance de la commission des constructions
 Pour tous les compléments de dossiers, préavis, présentation de matériaux et demande de renseignements, la date de dépôt est de 48h avant la séance de la commission des constructions.
 Les dossiers incomplets ne seront pas présentés en séance de commission

Si elle le juge nécessaire, l'administration communale se réserve le droit de demander des documents complémentaires non mentionnés dans le tableau ci-dessus.

Accepté en séance du Conseil municipal du : _____

F. Donnet-Monay, Président

S.-B. Donnet, Secrétaire